



STADT  
TRAUN  
STEIN

# Traunstein im Aufwind

Viel erreicht.  
Noch mehr vor.







# Vorfahrt für Familien

Bildung. Betreuung. Chancen.

- Schulen und Bildung: **Über 4 Mio. €** fließen in die Sanierung der Franz-von-Kohlbrenner-Mittelschule, **2 Mio. €** in die Grundschule Kammer und **4 Mio. €** in die Grundschule Haslach. **1,5 Mio. €** werden in die Erweiterung der Grundschule Traunstein investiert.
- Neue Lern- und Bewegungsräume: Die **neue Sporthalle in Kammer** (5,25 Mio. €) wurde 2024 fertiggestellt, ebenso das moderne Jugendzentrum am Stadtpark.
- Kitas mit Zukunft: **Bau** des nachhaltigen und neuen Kindergartens St. Oswald. Die neue Kita Innstraße bietet **76 Betreuungsplätze** und wurde nachhaltig aus Bestandsgebäuden entwickelt. Zusätzlich erfolgte der **Spatenstich für die Kita Haidforst**, die künftig weitere dringend benötigte Betreuungsplätze schafft.
- **Familienfreundliche Stadt:** Kostenlose Windelsäcke, Spielplätze und Investitionen in Schulwegsicherheit zeigen, dass fast **jeder vierte Euro** für Familien, Bildung und Kinder eingesetzt wird. Der Spatenstich für den neuen inklusiven Erlebnis-Spielplatz in der Au steht dabei beispielhaft für das Engagement der Stadt in Freizeit- und Bewegungsangebote für Kinder. Die Stadt investiert rund **280.000 €**, um einen Spielplatz für Kinder mit und ohne Beeinträchtigung zu schaffen – ein Ort des gemeinsamen Spielens, Lachens und Beisammenseins.
- Unterstützung für unsere Jugend vor Ort: Das Jugendzentrum mit engagiertem Streetworker bietet Jugendlichen einen sicheren Ort für Austausch und Beratung.
- Familientag beim Traunsteiner **Frühlingsfest** – ein Ort des Miteinanders, an dem Familien unbeschwert Zeit verbringen und die Vielfalt unserer Gemeinschaft erleben können.









# Bezahlbar wohnen, gut leben

Wohnraum für ein lebendiges Traunstein.

- 2022 gründet die Stadt Traunstein die Wohnungsbaugesellschaft Traunstein (wbg) als **100%ige Tochtergesellschaft**, um **bezahlbaren und hochwertigen Wohnraum** für breite Schichten der Traunsteiner Bevölkerung zu schaffen und dauerhaft zu sichern.
- Die Wohnungsbaugesellschaft hat bereits fast **100 Wohnungen** für Traunsteinerinnen und Traunsteiner geschaffen. Die aktuellen Projekte:
  - **Vierseithof Seiboldsdorf**  
50 moderne Mietwohnungen (teilweise gefördert), sowie ein Gemeinschaftsraum.  
Die ersten Bewohner konnten bereits im Oktober 2025 einziehen.
  - **Wohnen am Staudenbichl**  
Ein neues Quartier mit **18 Reihenhäusern** und **15 barrierefreien Mietwohnungen**.  
12 Reihenhäuser wurden an Traunsteiner Familien verkauft; die ersten sechs werden im Dezember 2025 übergeben.
  - **Wohnen und Kita Haidforst**  
Ein zukunftsweisendes Projekt mit einer **Kita für vier Gruppen** und **10 geförderten Wohnungen**.
- Seiboldsdorf: Mit dem **Einheimischenmodell** wurden sichere, faire Chancen für ortsansässige Familien geschaffen.
- Neben dem Wohnungsbau übernimmt die wbg auch **soziale Verantwortung**: Seit Sommer 2025 stärkt ein Quartiersmanagement in der Au das nachbarschaftliche Miteinander mit dem Ziel einer stärkeren Gemeinschaft im Viertel.











# Innenstadt neu gedacht

Mehr Grün. Mehr Leben. Mehr Wir.

- Traunstein gestaltet sein Zentrum als lebendiges **Herz der Stadt**.
- Die **Umgestaltung des Maxplatzes** bringt mehr Grün, Wasserspiele, Bäume und Sitzgelegenheiten – ein Platz für Begegnung und Lebensfreude. Der neue Maxplatz steht sinnbildlich dafür, wie Traunstein Tradition im Herzen mit Zukunft und Weitblick verbindet.
- **Stadtgestaltung und Aufenthaltsqualität:** Neue Stadtmöblierung und moderne Beleuchtung schaffen Atmosphäre und laden zum Verweilen ein. Mehr Stadtgrün, Trinkbrunnen und der Rupertusbrunnen in der Au stehen für Nachhaltigkeit, Gesundheit und Wohlfühl.
- Starke Innenstadtentwicklung: **Hohe Passantenfrequenz**, lebendige Innenstadt. Mit der Neugestaltung der Rosenheimer Straße und der Sanierung der Ludwig-Thoma-Straße wird die Innenstadt zukunftsfit gemacht. Ehemalige Leerstände – etwa im Haas-Gebäude an der Rosenheimer Straße – wurden erfolgreich einer neuen Nutzung zugeführt.
- Erlebnis Innenstadt: Der **Christkindlmarkt** begeistert mit neuem Konzept, liebevoller Dekoration und erweitertem Angebot.
- **Krisenfest und vorausschauend:** Trotz Corona-Pandemie, Ukraine-Krieg und Energiekrise bleibt die Versorgungssicherheit stets gewährleistet. Die Stadtwerke sorgen weiter für faire und verlässliche Energiepreise und investieren in nachhaltige Versorgung und Sanierungen.









# Natürlich Traunstein

Nachhaltig handeln. Bewusst leben.

- Nachhaltigkeit ist zum **Leitprinzip** der Stadtentwicklung geworden.
- **Klimaschutzkonzept umgesetzt:** PV-Anlagen auf öffentlichen Gebäuden, Ausbau des ÖPNV mit Rufbus und Ladesäulen.
- Solarprogramm „**Solarstrom nutzen**“ unterstützte Bürger bei der Energiewende.
- „Traunstein blüht auf“: **60.000 m² Blühflächen** fördern Artenvielfalt und Bewusstsein für Umwelt.
- **Photovoltaik auf dem Rathaus** setzt ein sichtbares Zeichen für kommunalen Klimaschutz.
- **Moderne Wärmeplanung für Traunstein:** Ein wichtiger Schritt für klimafreundliche Energie, effizientes Wohnen und eine nachhaltige Zukunft der Stadt.
- Große Waldflächen in Traunstein: Durch Waldflächen wird das **Klimapotenzial** der Stadt gestärkt. Bäume speichern CO<sub>2</sub>, kühlen urbane Räume und verbessern Luftqualität und Lebensqualität.









# Wirtschaft mit Weitblick

## Mut. Ideen. Standortkraft.

- Die Stadt setzt auf **Innovationen, Innenstadtbelebung** und **Unterstützung** des Mittelstands.
- **Zukunftssicherung** durch **Ausbau und Entwicklung**: Mit dem Spatenstich für den **Glasfaserausbau** in Kammer, Hochberg, Rettenbach und Höpperding wurde ein entscheidender Schritt in die **digitale Zukunft** gemacht. Der flächendeckende Ausbau stärkt die Wettbewerbsfähigkeit und Lebensqualität in allen Stadtteilen.
- Bildung und Wirtschaft vernetzt: Die Entwicklung und der **Neubau der Berufsschule I** sowie der Start des **Glasfaserausbaus** stehen für Investitionen in die Fachkräfte von morgen.
- Starke Wirtschaftsdaten: **Die Gewerbesteuereinnahmen stiegen von 2020 bis 2025 um mehr als 60%** - ein klares Zeichen für die positive Entwicklung des Wirtschaftsstandortes Traunstein.
- Ansiedlung von Unternehmen: Neue Betriebe wie h/p/cosmos® tragen zur Schaffung moderner Arbeitsplätze und zur weiteren **Stärkung des regionalen Arbeitsmarktes** bei.
- **Traunstein wird Hochschulstadt** – ein Meilenstein für Wirtschaft und Bildung.
- **Campus Chiemgau**: Hier entsteht ein Zukunftsprojekt, das Bildung, Innovation und Wirtschaft unter einem Dach vereint und die Rolle Traunsteins als Hochschul- und Wirtschaftsstandort weiter ausbaut.

- In der Pandemie wurden Gastronomie und Handel mit Gutscheinen, Gebührenbefreiungen und Sonderbudgets entlastet.
- **Lebendige Innenstadt**: 10-Punkte-Programm für die Innenstadt, neue Weihnachtsbeleuchtung, zusätzliche Sitzgelegenheiten und Trinkbrunnen steigern die Aufenthaltsqualität und unterstützen so Handel und Gastronomie.
- Passantenfrequenzmessung seit Herbst 2022, Entwicklung 2022-2025: rund **eine halbe Million mehr Besucher** in Traunstein.
- **Traunstein wächst mit neuem Hotel**: Praktisch für Geschäftsreisende und Touristen. Das stärkt die lokale Wirtschaft und macht Traunstein noch attraktiver für Gäste aus nah und fern.











# Mobil in Bewegung

Einfach ankommen. Nachhaltig unterwegs.

- Traunstein denkt Mobilität neu: **Klimafreundlich, sicher und vernetzt.**
- Einführung des **Rufbusses 2.0** mit günstigem 36,50-Euro-Jahresticket und 63 Haltestellen.
- **Radverkehrskonzept** beschlossen und erste Projekte umgesetzt: neue Fahrradstraße, verbesserte Radinfrastruktur, sichere Schulwege auf der Hauptroute.
- Barrierefreiheit: **Neues Blindenleitsystem** vom Landratsamt bis zum Finanzamt.
- **GTL-Kraftstoff** wird nach erfolgreicher Testphase im Bauhof dauerhaft eingesetzt.



# STADT TRAUMSTEIN Fahrradstraßen 1x1





# Zusammenhalt leben

Gemeinschaft stärken. Tradition modern gedacht.

- Tradition, Ehrenamt und Gemeinsinn prägen das Stadtleben.
- Tag der Vereine etabliert sich als Plattform für Ehrenamt und Vereinsleben.
- **Feuerwehrhaus Hochberg eröffnet** – moderne Infrastruktur für Sicherheit und Gemeinschaft.
- Sanierung der Ludwig-Thoma-Straße und neue Treffpunkte im öffentlichen Raum stärken das Miteinander.
- Der Maxplatz bietet mehr **Aufenthaltsqualität** als je zuvor.
- 650 Jahre Stadtrechte wurden 2025 als „**Fest der Begegnung und des Zusammenhalts**“ gefeiert – mit Gautrachtenfest, familienfreundlichem Stadtfest und Bürgerbeteiligung.











# Kultur, die verbindet

Erleben. Genießen. Mitmachen.

- Traunstein hat sich zu einer **Kulturstadt mit Strahlkraft** entwickelt.
- **Eröffnung des Kulturforums** als neue Bühne für Kunst und Begegnung.
- **KULTSommer und Kultwinter** begeistern mit Livemusik, Eislaufbahn und Kulinarik.
- Erstmals fand der Traunsteiner Krampuslauf statt – ein **neues Highlight** im Veranstaltungskalender, der viele Besucher in die Innenstadt lockte.
- Das Gaufest und das **Stadtjubiläum** machten 2025 zu einem besonderen Jahr voller Tradition, Gemeinschaft und Feierfreude.
- **Italienische Nacht, Stadtlesen** und BR-Radltour lockten **zehntausende Besucher** in die Innenstadt.
- Maximilian Hornung bringt mit den Sommerkonzerten **internationale Kultur** nach Traunstein.
- Das Stadtmarketing hat den Betrieb des Kulturforums übernommen und setzt auf **kreative Veranstaltungsformate**.







# Fazit

- Traunstein feiert 650 Jahre Geschichte – und schreibt Zukunft.
- Seit 2020 hat sich Traunstein sichtbar verändert und zukunftsfest aufgestellt.
- Die Stadt investiert in Familien, Bildung, Nachhaltigkeit und Wirtschaftskraft, ohne ihre Identität zu verlieren.
- Mit Mut, Weitsicht und Bürgernähe ist es gelungen, Traunstein modern, menschlich und lebenswert zu gestalten.

## Herausgeber:

Große Kreisstadt Traunstein | Stadtplatz 39 | 83278 Traunstein  
Tel. 0861 65-0 | E-Mail: [info@stadt-traunstein.de](mailto:info@stadt-traunstein.de)

## V. i. S. d. P.:

Große Kreisstadt Traunstein

## Satz und Gestaltung:

Große Kreisstadt Traunstein

## Fotos:

Stadt Traunstein | Mischfabrik | Richard Scheuerecker | Axel Effner |  
Ralf Wilschewski | Martin Kudlinski





