



Amtsblatt

Nr. 39/2026 vom 26. September 2026

Amtliche Bekanntmachungen

Vollzug der Bayerischen Bauordnung (BayBO); Vorbescheid zur Errichtung einer nicht störenden Gewerbehalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 199/4 der Gemarkung Haslach am Kramerweg in Traunstein

Die Stadt Traunstein erteilte mit Bescheid vom 22.09.2026, AZ: 24/V-1-2026 den Vorbescheid zur Errichtung einer nicht störenden Gewerbehalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 199/4 der Gemarkung Haslach am Kramerweg in Traunstein.

Die Zustellung dieses Vorbescheides erfolgt gemäß Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO durch öffentliche Bekanntmachung an die beteiligten Grundstücksnachbarn im baurechtlichen Sinne.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

**Bayerischen Verwaltungsgericht München
in 80335 München**

**Postfachanschrift: Postfach 20 05 43, 80005 München,
Hausanschrift: Bayerstraße 30, 80335 München.**

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen!

Ab 01.01.2022 muss der in § 55 d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Eine Anfechtungsklage eines Dritten (Nachbarn) hat keine aufschiebende Wirkung. Beim Bayerischen Verwaltungsgericht München kann ein Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung gestellt werden.

Im Übrigen hat eine Anfechtungsklage gegen diesen Bescheid aufschiebende Wirkung. Wird mit dem Bau begonnen, bevor der Bescheid unanfechtbar geworden ist, müssen die Bauarbeiten eingestellt werden, sobald gegen den Genehmigungsbescheid eine Anfechtungsklage eingelegt wird.

Hinweise:

- Die Zustellung des vorgenannten Vorbescheides – in Form der öffentlichen Bekanntmachung – gilt mit dem Tag der Bekanntmachung gegenüber den beteiligten Nachbarn als bewirkt (Art. 66 Abs. 2 Sätze 4 und 6 BayBO).
- Mit der Zustellung wird die Monatsfrist für die Einlegung eines Rechtsbehelfs (siehe oben) in Lauf gesetzt.
- Der Vorbescheid kann im Rathaus Traunstein, Stadtplatz 39, Zimmer 216, 2. Stock nach Terminvereinbarung (Tel. 0861/65-233) eingesehen werden.
- Ungeachtet dieser Zustellung besteht ein Recht der beteiligten Nachbarn, innerhalb der Rechtsmittelfrist eine schriftliche Ausfertigung des Vorbescheides anzufordern; alleine maßgeblich für den Zeitpunkt der Zustellung und den Lauf der Rechtsbehelfsfrist bleibt aber die öffentliche Zustellung.
- Ein Erbbauberechtigter tritt an die Stelle des Eigentümers. Ist Eigentümer eines Nachbargrundstücks eine Eigentümergemeinschaft nach dem Wohnungseigentumsgesetz, so treten an die Stelle des Verwalters die einzelnen Wohnungseigentümer.
- Die Nebenbestimmungen zu dem Vorbescheid (Auflagen, Bedingungen) müssen nicht als Teil dieser öffentlichen Bekanntmachung bekannt gegeben werden, können aber bei den

Verfahrensakten eingesehen bzw. auf Anforderung als Ausfertigung des Genehmigungsbescheides übersandt werden.

Traunstein, 22.09.2026
Große Kreisstadt Traunstein

gez.
Dr. Christian Hümmer
Oberbürgermeister

Amtliche Mitteilungen

Wochenmarkt am Samstag, 03.10.2026 entfällt

Der Wochenmarkt am Samstag, 03. Oktober 2026 entfällt aufgrund des Feiertages „Tag der Deutschen Einheit“.

Nachrichten

Literarische Spaziergänge durch Traunstein

Drei Termine im Oktober mit Willi Schwenkmeier

An drei Terminen im Oktober findet der Literarische Spaziergang durch Traunstein statt. Dann führt Willi Schwenkmeier durch die historische Altstadt und zu Schauplätzen aus den Werken von Thomas Bernhard, seinem Großvater Johannes Freumbichler, Franziska Hager, Luise Rinser, Sten und Isabella Nadolny, Ludwig Thoma, Friedrich Reck-Malleczewen und weiteren Literaten, die in Traunstein lebten und diese Zeit auch in ihren Werken verarbeitet haben. Der rund zweistündige Spaziergang ist zugleich ein Rückblick auf das Leben der Menschen und die Ereignisse im geschichtlichen Wandel. Mit vielen privaten Einblicken lässt Willi Schwenkmeier Interessierte Traunstein mit den Augen der großen Schriftsteller erleben.

Der literarische Spaziergang findet an folgenden Terminen statt: jeweils samstags, 10., 17. und 24. Oktober, immer um 15 Uhr. Treffpunkt ist vor der Stadtbücherei Traunstein im Stadtpark (Kulturzentrum, Haywards-Heath-Weg 1). Es wird ein Unkostenbeitrag in Höhe von fünf Euro erhoben. Um Anmeldung wird gebeten: in Stadtbücherei Traunstein unter 0861 / 164480 oder online unter www.traunstein.de/stadtfuehrungen.

Pupsine entdeckt die Welt der Bücher

Vorlesestunde am 2. Oktober in der Stadtbücherei

Die Stadtbücherei Traunstein lädt am Freitag, 2. Oktober, zu einer Vorlesestunde ein. Um 15 Uhr lesen Michaela Schratzenstaller und ihre Handpuppe Pupsine gemeinsam Bücher vor und erzählen Geschichten für Kinder im Kindergartenalter.

Die Vorlesestunde für Kinder ab drei Jahren findet in der Stadtbücherei statt. Treffpunkt ist im vhs-Seminarraum im zweiten Stock des Gebäudes am Stadtpark. Der Eintritt ist frei. Um Anmeldung unter der Telefonnummer 0861 / 16 44 80 wird gebeten.

Offener Seniorentreff am 1. Oktober

Geselliges Beisammensein für „ältere Semester“

Der nächste offene Seniorentreff findet am Donnerstag, 1. Oktober, von 14.30 bis 16.30 Uhr statt. Treffpunkt ist im Leo42 (ehemals Café InTreff) in der Leonrodstraße 4a. Es ist gut mit dem Rufbus (Haltestelle Haslachener Straße) erreichbar.

Das gemütliche Beisammensein für „ältere Semester“ ist ein Angebot des Seniorenbeirats der Großen Kreisstadt Traunstein in Zusammenarbeit mit der Lebenshilfe. Der Eintritt ist frei, es gibt ein Freigetränk für Traunsteiner Senioren.

Bachauskehr 2026

Reinigungs- und Reparaturarbeiten von 5. bis 10. Oktober

Die diesjährige Bachauskehr findet nach Angaben der Stadtwerke Traunstein GmbH von 5. bis 10. Oktober statt. In dieser Zeit wird der Zustand des Werkkanals überprüft und es finden Reinigungs- und Reparaturarbeiten statt.



Beethoven und Mendelssohn mit Barbara Gruber am Klavier

Auf dem Programm stehen Ludwig van Beethovens Klavierkonzert Nr. 1 C-Dur sowie Felix Mendelssohn Bartholdys Sinfonie Nr. 3 a-Moll „Schottische“. Als Solistin am Klavier ist Barbara Gruber zu erleben, die musikalische Leitung übernimmt Augustin Spiel.

Polizeipräsidium
Oberbayern Süd

Tag des Einbruchschutzes am 25.10.2026

Mit der bevorstehenden „dunklen“ Jahreszeit beginnt erfahrungsgemäß auch die Hochsaison von Wohnungseinbrechern. Im Jahr 2025 stieg die Zahl der Wohnungseinbrüche (WED) im südlichen Oberbayern auf 253 Fälle (2024: 240 Fälle).

Im Zeitraum vom **11.10. bis 08.11.2026** werden zum Thema Einbruchschutz unter dem Motto „Hallo Nachbar“ präsidiumsweit Informationsveranstaltungen durchgeführt.

Auch Sie können dazu beitragen kein Opfer eines Einbruches zu werden!

- ✓ Schließen Sie Ihre **Türe** immer ab.
- ✓ Verschließen Sie immer Fenster, Balkon- und Terrassentüren.
→ Gekippte Fenster sind offene Fenster.
- ✓ Achten Sie auf angemessene **Beleuchtung** des Grundstücks sowie einbruchgefährdeter Bereiche.
→ Licht wirkt auf Einbrecher abschreckend.
- ✓ Verstecken Sie Ihren **Schlüssel** niemals draußen.
→ Einbrecher finden jedes Versteck.
- ✓ Wenn Sie Ihren Schlüssel verlieren, wechseln Sie den Schließzylinder aus.
- ✓ Pflegen Sie den Kontakt zu Ihren Nachbarn.
→ Wer sich kennt, achtet mehr aufeinander.
- ✓ Achten Sie auf **Fremde** im Haus oder auf dem Nachbargrundstück.
- ✓ Geben Sie **keine Hinweise auf Ihre Abwesenheit**. Täuschen Sie stattdessen Anwesenheit vor (Rollläden tagsüber auf, Briefkasten entleeren lassen).
- ✓ Rufen Sie bei verdächtigen Wahrnehmungen die Polizei unter dem **Notruf 110**.

Ihre Polizei kommt lieber einmal zu früh als zu spät.

Ihre Polizei in Oberbayern Süd

Gerne können Sie sich bei Ihrem **Kriminalpolizeilichen Fachberater kompetent, produktneutral und kostenlos** zum Thema Einbruchschutz beraten lassen.

Weitere Informationen finden Sie unter:
www.k-einbruch.de und www.polizei-beratung.de

Wochenprogramm vom 19.09. bis 26.09.2026

Samstag, 26.09.2026	
07:00 - 13:00 Uhr	Traunsteiner Wochenmarkt - Regional einkaufen Ort: Stadtplatz Traunstein
09:30 - 17:00 Uhr	Öffne dein Herz und sei gelassen Einführungstag in die ZEN-Meditation Ort: Campus St. Michael, Vonfichtstraße 1
10:00 - 12:00 Uhr	Burlesque Workshop Infos und Anmeldung unter 0861 9097166-0 oder info@vhs-traunstein.de . Ort: vhs an der Seiboldsdorfer Mühle, EG, Gymnastikraum
10:00 - 14:00 Uhr	Workshop für gesundes Sehen Infos und Anmeldung unter 0861 90971660 oder info@vhs-traunstein.de . Ort: vhs in der Stadtbücherei, Raum 201, Haywards-Heath-Weg 1
12:30 - 14:30 Uhr	Heels Workshop Infos und Anmeldung unter 0861 90971660 oder info@vhs-traunstein.de . Ort: vhs EG, Gymnastikraum, Seiboldsdorfer Mühle 7
18:00 - 21:00 Uhr	Community-Treffen im ORT Ort: Offener Raum, Traunerstraße 1
20:00 Uhr	HoamatBeat Mundart-Folk-Rock Ort: NUTS - die Kulturfabrik, Crailsheimstraße 12
20:00 Uhr	Kabarett Django Asül „Am Ende vorn“ Karten online unter www.kulturforumtraunstein.de/tickets , bei der Tourist-Info Traunstein und beim Traunsteiner Tagblatt erhältlich. Ort: Kulturforum Klosterkirche Traunstein, Ludwigstraße 10+12

Sonntag, 27.09.2026	
18:00 - 20:00 Uhr	Singkreis mit Bela Keine Gesangskenntnisse erforderlich, jeder kann mitsingen. Ort: Offener Raum, Traunerstraße 1
18:30 - 21:00 Uhr	Tanzen im ORT Ort: Offener Raum, Traunerstraße 1
Montag, 28.09.2026	
18:00 - 19:30 Uhr	Philo Café Traunstein - „Das Gespenst des Overtourismus“ Weitere Infos und aktuelle Themen unter www.csr-undmehr-profschwinger.de . Ort: Zum Aubräu, Bürgerwaldstr. 7
18:00 Uhr	Volksmusik-Hoagart „Live Aufgspuit Traunstein“ Volksmusik zum Mitmusizieren. Eintritt frei! Ort: Kulturforum Klosterkirche Traunstein, Ludwigstraße 10+12
19:00 - 21:00 Uhr	Chiemgau-Autoren e.V. - 7. Literaturabend 2026 Autorenlesung mit „Feedback des Publikums“. Drei Lesungen von Autoren und eine Lesung von Barbara Schirnack aus ihrem Buch „Impressionen, Tagebucheinträge eines Runkelclans“. Zuhörer sind herzlich willkommen. Ort: NUTS - die Kulturfabrik, Crailsheimstraße 12
Dienstag, 29.09.2026	
14:00 - 20:00 Uhr	Info-Nachmittag Gedächtnistraining Fitness für den Kopf Ort: Leo42, Leonrodstraße 4a
14:30 - 16:30 Uhr	Offener Seniorentreff Ort: Leo42, Leonrodstraße 4a
16:30 - 18:00 Uhr	Stadtführung Traunstein Tauchen Sie ein in die Geschichte Preis: 5,00 € Treffpunkt bei der Tourist-Information Traunstein, Brunnenhof, Stadtplatz 39
16:30 - 18:00 Uhr	Theatergruppe für Kinder Für Kinder im Grundschulalter. Einstieg jederzeit möglich. Ort: Vereinshaus Traunstein, Traunerstraße 1
18:00 - 20:00 Uhr	Das Theater hinter dem Theater! - Traunsteiner Erzählcafé Ort: NUTS - die Kulturfabrik, Crailsheimstraße 12
18:00 Uhr	Erzählcafé Christa & Franz-Josef Fuchs Das Theater hinter dem Theater! Eintritt frei. Ort: NUTS - die Kulturfabrik, Crailsheimstraße 12
19:00 - 21:00 Uhr	Studium Generale: Triumph und Glorie Infos und Anmeldung unter 0861 9097166-0 oder info@vhs-traunstein.de . Ort: vhs-Seminarzentrum, Raum 106 EDV, Stadtplatz 38
19:00 - 21:00 Uhr	Tanz in die Stille Getanzt wird zu unterschiedlichen Musikrichtungen Ort: Offener Raum, Traunerstraße 1
Mittwoch, 30.09.2026	
07:00 - 13:00 Uhr	Traunsteiner Wochenmarkt - Regional einkaufen Ort: Stadtplatz Traunstein
10:00 - 11:30 Uhr	Geselliges Tanzen Ort: Pfarrheim St. Oswald, Bahnhofstr. 1
10:00 - 18:00 Uhr	Mama Co-Working Ort: Impact Hub Traunstein auf dem Campus St. Michael, Vonfichtstr. 1
11:00 - 12:00 Uhr	Kunst am Morgen Geführter Ausstellungsrundgang ZWISCHEN SPHÄREN Gemeinsam Kunst betrachten in einem Rundgang. Ort: Städtische Galerie im Kulturforum Traunstein, Ludwigstraße 12
17:30 - 18:30 Uhr	ONLINE: Elterngeld, Elternzeit & Co – Was werdende Eltern wissen sollten Infos und Teilnahme unter www.traunstein.com Online
18:00 - 19:30 Uhr	War Jesus Pazifist? Nachdenken über die Feindesliebe Vortrag von Dr. Norbert Reck Ort: Campus St. Michael, Vonfichtstraße 1
Donnerstag, 01.10.2026	
15:30 - 17:00 Uhr	Malkurs im Vereinshaus Traunstein Malkurs für Kinder, Jugendliche und Erwachsene. Anmeldung erforderlich unter 0171 1915828 oder per Mail an info@studio-kreativ.de . Ort: Atelier Studio Kreativ - Vereinshaus Traunstein, Traunerstraße 1
17:30 - 19:00 Uhr	Kostenlose Infoveranstaltung zum Geldanlagekurs Ort: Campus St. Michael, Vonfichtstraße 1
18:00 - 20:00 Uhr	ZEN - Im Wirbel des Alltags Kraft finden Anmeldung erforderlich, Neueinsteiger bitte über E-Mail anfragen: zen.traunstein@gmail.com Ort: Staatliche Berufsschule I Traunstein, Wasserburger Str. 52
19:00 - 20:15 Uhr	En place pour le Quadrille: Tanzen wie im 19. Jahrhundert Lockere Kleidung und bequemes Schuhwerk sind empfehlenswert. Vorkenntnisse nicht erforderlich. Ort: Offener Raum, Traunerstraße 1
20:00 Uhr	Die Couplet AG Kabarett, Musik & Comedy Ort: NUTS - die Kulturfabrik, Crailsheimstraße 12

20:30 - 23:00 Uhr	Offenes Wohnzimmer Den Feierabend mit anderen genießen. Ort: Offener Raum, Traunerstraße 1
Freitag, 02.10.2026	
09:00 Uhr	Stammtisch der Postsenioren Geselliges Beisammensein. Ort: Gasthaus Rührgartner Metzgerei - Gasthof, Maximilianstraße 4
09:00 - 14:00 Uhr	Bauernmarkt Traunstein - Lebensqualität aus Bauernhand Ort: Stadtplatz Traunstein
15:00 Uhr	Pupsine entdeckt die Welt der Bücher Vorlesestunde für Kinder ab 3 Jahren. Anmeldung bei der Stadtbücherei Traunstein erwünscht. Ort: Stadtbücherei, vhs Seminar-Raum
16:00 - 17:30 Uhr	Trauergruppe für Kinder „GefühlsBande“ Traunstein Ort: Sozialraum Traunstein, Haslacherstr. 35a
17:00 - 21:30 Uhr	Lange Nacht der Demokratie Infos und Anmeldung unter 0861-90971660 oder info@vhs-traunstein.de. Ort: Großer Saal im Rathaus, Stadtplatz 39
17:00 - 22:00 Uhr	Lange Nacht der Demokratie Infos und Anmeldung unter 0861-90971660 oder info@vhs-traunstein.de. Ort: Großer Saal im Rathaus, Stadtplatz 39
20:00 Uhr	Baby Palace - Akustikkonzert Laut geht auch leise! Ort: NUTS - die Kulturfabrik, Crailsheimstraße 12
Samstag, 03.10.2026	
07:00 - 13:00 Uhr	Traunsteiner Wochenmarkt - Regional einkaufen Ort: Stadtplatz Traunstein
10:00 - 22:00 Uhr	Maskenausstellung Dobe Boch Deifen Entdeckt liebevoll gefertigte Einzelstücke und trifft die teilnehmenden Gruppen hautnah. Ort: Café Festung, Hinter der Veste 4
13:00 - 17:00 Uhr	Pflanzenkohle selber machen Workshop zu Terra Preta. Ort: Campus St. Michael, Vonfichtstraße 1
20:00 Uhr	Bigband Burghausen Karten online unter www.kulturforumtraunstein.de/tickets , bei der Tourist-Info Traunstein und beim Traunsteiner Tagblatt erhältlich. Ort: Kulturforum Klosterkirche Traunstein, Ludwigstraße 10+12
20:00 Uhr	Filmvorführung: Father Mother Sister Brother von Jim Jarmusch Ort: Offener Raum, Traunerstraße 1
20:00 Uhr	Klavierkabarett Martin Schmitt Mit seinem Programm „Schmitt happens“. Ort: NUTS - die Kulturfabrik, Crailsheimstraße 12



Großer Parkinson-Tag 2026

Parkinson heute, Fortschritte verstehen, Chancen nutzen

Mit Vorträgen zu modernen Therapieverfahren und Rehabilitation

Samstag, 17.10.2026, 13.00 – 17.00 Uhr

Landratsamt Traunstein, Großer Sitzungssaal
83278 Traunstein, Papst-Benedikt XVI.-Platz
www.parkinson-shg-ts.de

Referenten
Stefan Kattari - stellv. Landrat Lkr. Traunstein – Grußwort
Dr. Florian Castrop – Leitender Oberarzt – Neurologische Frührehabilitation
Dr. Juliana Naumann – UKSH Klinik für Neurologie Kiel – MRT-gesteuerter fokussierter Ultraschall (MRgFUS)
Frank Michler – Erfahrungen mit fokussiertem Ultraschall
Dr. Rahel Müller – Oberärztin Neurologie – motorische und nicht motorische Off-Phasen erkennen und selbstständig meistern
Karlheinz Reinfrank – vom Wert der Selbsthilfe, Erfahrungen mit Parkinson
Prof. Dr. med. Thorleif Etgen – Chefarzt für Neurologie – wofür brauchen wir ein Parkinson-Netzwerk?

Weitere Veranstaltungen

Brauereiführung Hofbräuhaus Traunstein (Voranmeldung notwendig)

Di. + Mi. + Sa.: 11 Uhr, Di.: + Do.: 14 Uhr, Mo. + Do.: 18 Uhr
An Feiertagen findet keine Führung statt! Besichtigung der Brauerei und des Brauereimuseums mit lustigen, interessanten und historischen G’schichten.

Infos unter www.hb-ts.de/brauereifuehrung.

Regelmäßige Veranstaltungen und Ausstellungen:

16.09.2026 – 02.04.2027	"Leben ohne Geländer – ein Zwiegespräch" Mo. – So. 10 – 18:00 Uhr Ort: KunstBOX Bildungscampus St. Michael / Lehmhaus, Vonfichtstraße 1de
18.09.2026 – 11.10.2026	Ausstellung „Zwischen Sphären“ Mi. – Fr.: 11 – 17 Uhr Sa. – So.: 13 – 18 Uhr Ort: Städtische Galerie im Kulturforum Klosterkirche, Ludwigstraße 12
17.09.2026 – 31.10.2026	Auf dem Weg zur modernen Demokratie. Die deutschen Freiheitsbewegungen von der Französischen Revolution bis zur Mitte des 19. Jahrhunderts. Sonderausstellung im Stadtmuseum Heimathaus Di – So 11 – 17 Uhr Ort: Stadtmuseum Heimathaus Traunstein, Stadtplatz 2-3
24.09.2026 – 03.10.2026	Ausstellung ANOTHER TIME – ANOTHER PLACE Täglich 10:00 – 18:00 Uhr Ort: Alte Wache – Rathaus EG, Stadtplatz 39

Museen:

01.03.2026 – 31.10.2026	Stadtmuseum Heimathaus Traunstein Das Stadtmuseum Heimathaus erzählt die Geschichte Traunsteins anhand zahlreicher Exponate seit der Vor- und Frühgeschichte. Di. – So.: 11 – 17 Uhr Ort: Stadtmuseum Heimathaus Traunstein, Stadtplatz 2-3
Mai – September	Salinenmuseum Sie zeigt wertvolle Exponate im alten Gewölbe der Salinenhäuser. Di, Mi + Do 13:00 – 16:00; Sa 10:00 – 12:00 Uhr Ort: Erdgeschoss des Ferdinandstocks, Kohlbrennerstraße

Besuchen Sie uns auch auf Social Media!






@stadt_traunstein

Traunstein, 26.09.2026
Große Kreisstadt Traunstein
gez.
Dr. Christian Hümmer
Oberbürgermeister
Hausanschrift: Stadtplatz 39, Traunstein
Postanschrift: Stadt Traunstein, 83276 Traunstein
Tel.: 0861 / 65-0
www.traunstein.de

Satz und Gestaltung: Große Kreisstadt Traunstein



**STADT
TRAUN
STEIN**