

BEBAUUNGSPLANUNG				
Bauvorhaben:	Inklusives Wohnprojekt mit Verwaltung der Lebenshilfe Traunstein e.V.			
Bauort:	Bahnweg 83278 Traunstein			
Bauherr:	Lebenshilfe Traunstein e.V. Salzburger Straße 7 83301 Traunreut			
Flächenbilanz (m²)				
	Flächen - Fl. Nr.	Fläche M ²	Fläche M ²	Prozentanteile
	Fl. Nr. 94 / 4		4.160	
	Fl. Nr. 79 / 2		1.730	
1	Summe Geltungsbereich		5.890	100%
	Öffentl. Wohnstraße - Bahnweg einschl. Stellflächen und Zufahrt und Zufahrt		1.730	29%
	Private Erschließungsfläche		454	8%
	Flächen für Stellplätze		442	8%
2	Summe Erschließung		2.626	45%
	Grünfläche 2 - Private Grünfläche		1.597	27%
3	Summe Grünflächen		1.597	27%
	Bebaute Flächen - Haus 1 + 2+ 3		1.221	21%
	Haus 1	393		
	Haus 2	389		
	Haus 3	439		
	Garage		83	1%
	Stellplätze, überdacht		93	2%
	Zugänge, befestigt (Gassen)		270	5%
4	Summe Bebaute Fläche		1.667	28%
Datum / Ort Eggstätt 01.02.2016				
Maria Weig, Dipl. Ing. Architektin / Stadtplanerin				