

Über AbtL. 2

Ob.

an

Amt 13
Herr Glaßl

Stellungnahme zum Planentwurf Daxerau nach § 4 BauGB

Sehr geehrter Herr Glassl,

nach Gespräch von heute können wir, als für die städt. Gebäude zuständiges Sachgebiet, folgende Stellungnahme abgeben:

Der vorliegende Planentwurf der Planungsgruppe Strasser & Partner wird im Hinblick auf das Erlebnis-Warmbad Traunstein sehr kritisch betrachtet.

Wir teilen die Befürchtung des Stadtplaners, dass sich durch die Bebauung (Unterkellerungen, Tiefgaragen) negative Auswirkungen (u.a. Setzungen, Rohrbrüche) auf das Schwimmbad ergeben. Beeinträchtigungen durch Änderungen von Grundwasserstand und Grundwasserströme müssten gutachterlich definitiv ausgeschlossen werden.

Im Bebauungsplan ist ferner die Infrastruktur zu wenig berücksichtigt, z.B. zusätzlich erforderliche Kinderbetreuungseinrichtungen.

Mit freundlichen Grüßen



Schuhböck