Große Kreisstadt Traunstein / Fachbereich 3 - Planen und Bauen /
Sachgebiet 33 - Straßenbau

24.12.20

Über Fachbereichsleiter 3
An Fachbereich 5, Frau Appelt

Stellungnahme zur Aufstellung eines vorhabensbezogenen Bebauungsplans für den Bereich des Grundstückes Fl.Nr.190/15 der Gemarkung Wolkersdorf an der Schmidhamer Straße.

Erschließungsstraße

In der Begründung vom 20.11.2020 (Büro für Bauleitplanung Josef Brüderl) wird angegeben, dass geplant wird, die Fahrbahn bis zur geplanten Zufahrt zum Vorhabensgrundstück auf eine Breite von 5,5 m auszubauen.

Bezugnehmend auf die Stellungnahme des SG 33 vom 18.11.2020 wird darauf hingewiesen, dass sich dabei aufgrund der geringen Breite des vorhandenen Straßengrundstücks erhebliche Einschränkungen für die Herstellung einer regelkonformen Straßenentwässerung sowie auch für die Herstellung eines Banketts ergeben.

Um einen fachgerechten Straßenausbau durchführen zu können, ist eine Grundstückbreite von mindestens 7,0 m (5,0 m Fahrbahn, 2 x 0,5 m Bankett und 1,0 m Entwässerungsmulde) erforderlich.

Traunstein, 21.12.2020

Florian Schmid